ДОГОВОР

Холодного водоснабжения и водоотведения №

с.Алнаши «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Теплосервис», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Салтыкова Александра Геннадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения,

паспортные данные: № \_\_\_\_\_\_\_серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

кем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

адрес регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

СНИЛС / ИНН : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

номер телефона : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

являющегося собственником жилого помещения (жилого дома (домовладения)), расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(почтовый адрес)

(далее по тексту – помещение, домовладение), именуемый в дальнейшем Абонент, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору Ресурсоснабжающую организацию обязуется предоставлять Абоненту коммунальную услугу (коммунальные услуги) (*нужное подчеркнуть*):

* холодное водоснабжение и водоотведение;
* холодное водоснабжение;
* водоотведение;
* холодное водоснабжение через водоразборную колонку,

в том числе потребляемую(ые) при содержании и использовании общего имущества в многоквартирном доме в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации (далее - коммунальная услуга), а Абонент обязуется вносить Ресурсоснабжающей организации плату за коммунальную услугу в сроки и в порядке, установленные законодательством Российской Федерации и настоящим договором, а также соблюдать иные требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

2. Дата начала предоставления коммунальной услуги (коммунальных услуг) «16 » декабря 2021 г.

II. Общие положения

3. Параметры жилого помещения Абонента: площадь жилого помещения \_\_\_ м2, количество комнат \_\_\_ (далее - жилое помещение Абонента). Количество постоянно проживающих \_\_\_\_человек, количество собственников \_\_\_\_\_\_\_ человек.

4. Параметры многоквартирного дома, в котором расположено жилое помещение Абонента: общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества\_\_\_ м2; общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_ м2.

5. Доставка платежных документов на оплату коммунальных услуг и уведомлений, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (далее - Правила предоставления коммунальных услуг), осуществляется по почтовому адресу жилого помещения Абонента, в отношении которого заключается настоящий договор, направлением квитанции через ООО «ЭнергосбытПлюс».

6. Расчетным периодом для оплаты коммунальных услуг является 1 календарный месяц (далее - расчетный период).

III. Обязанности и права сторон

  7. Ресурсоснабжающая организация обязана:

а) осуществлять предоставление коммунальных услуг Абоненту в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и настоящего договора, на момент заключения договора показания прибора учета ХВС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб.м;

б) производить расчет размера платы за коммунальную услугу и его изменения в случаях и порядке, которые предусмотрены Правилами предоставления коммунальных услуг;

г) принимать в порядке и сроки, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг, сообщения Абонента о факте предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, организовывать и проводить проверку такого факта с составлением соответствующего акта проверки, а при наличии вреда, причиненного нарушением качества коммунальных услуг, - также акта, фиксирующего вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу Абонента;

д) обеспечить доставку Абоненту платежных документов на оплату коммунальных услуг способом, определенным в [пункте 5](#p1759) настоящего договора;

е) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

ж) требовать от абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

з) осуществлять контроль за соблюдением абонентом режима водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов водоотведения по составу сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

8. Ресурсоснабжающая организация имеет право:

а) приостанавливать или ограничивать предоставление коммунальной услуги по основаниям и в порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

б) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной абонентом) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод, осуществлять проверку состояния приборов учета (узлов учета) холодной воды, сточных вод в целях установления факта несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (узла учета), устанавливать контрольные пломбы и индикаторы антимагнитных пломб, а также пломбы и устройства, позволяющие фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу приборов учета (узлов учета);

в) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

г) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством РФ;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

е) прекращать подачу холодной воды и (или) отведение сточных вод в случаях и порядке, которые предусмотрены Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении" и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

ж) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

9. Абонент обязан:

а) своевременно и в полном объеме вносить Ресурсоснабжающую организациюу плату за коммунальную услугу в сроки и в порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

б) при обнаружении неисправностей, пожара и аварий во внутриквартирном оборудовании, внутридомовых инженерных системах, а также при обнаружении иных нарушений качества предоставления коммунальных услуг немедленно сообщать о них в аварийно-диспетчерскую службу, деятельность которой организована управляющей организацией, товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным Абонентским кооперативом, осуществляющими управление многоквартирным домом, а при наличии возможности - принимать все меры по устранению таких неисправностей, пожара и аварий;

в) обеспечить оснащение помещения (домовладения) приборами учета холодной воды, а также ввод в эксплуатацию установленного прибора учета, его надлежащую техническую эксплуатацию, сохранность и своевременность замены в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации, при наличии технической возможности для установки таких приборов учета, обеспечить сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета;

г) в случае выхода прибора учета из строя (неисправности), в том числе неотображения прибором учета результатов измерений, нарушения контрольных пломб и (или) знаков поверки, механического повреждения прибора учета, превышения допустимой погрешности показаний прибора учета, истечения межповерочного интервала поверки прибора учета незамедлительно известить об этом Ресурсоснабжающую организацию и сообщить показания прибора учета на момент его выхода из строя (возникновения неисправности);

д) в случае, если требуется проведение демонтажа прибора учета, известить Ресурсоснабжающую организацию не позднее чем за 2 рабочих дня до проведения соответствующих работ. Выполнять демонтаж прибора учета, а также его последующий монтаж в присутствии представителей Ресурсоснабжающей организации, за исключением случаев, если такие представители не явились к сроку демонтажа прибора учета, указанному в извещении;

е) допускать представителя Ресурсоснабжающей организации в жилое помещение (домовладение) Абонента для снятия показаний приборов учета, проверки их состояния, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных Абонентом сведений о показаниях таких приборов учета в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

ж) информировать Ресурсоснабжающую организацию способом, подтверждающим факт и дату получения такой информации, об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в жилом помещении (домовладении) Абонента, в случае, если жилое помещение (домовладение) Абонента не оборудовано прибором учета, не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений;

з) возмещать Ресурсоснабжающей организации расходы, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги, в размере, установленном законодательством Российской Федерации;

и) не осуществлять действия, предусмотренные пунктом 35 Правил предоставления коммунальных услуг;

к) не осуществлять сброс сточных вод, содержащих вещества, которые могут засорять канализационные сети, колодцы, решетки или отлагаться на стенках трубопроводов, колодцев, оказывать разрушающее воздействие на материал трубопроводов, оборудования и других сооружений систем канализации, образовывать в канализационных сетях и сооружениях пожаровзрывоопасные и токсичные газопаровоздушные смеси, а также препятствовать биологической очистке сточных вод. Не осуществлять сброс дренажных, подземных, инфильтрационных, поливомоечных, дождевых, талых вод и поверхностного стока с придомового земельного участка.

л) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

м) соблюдать правила пользования водоразборной колонкой, изложенные в Приложении № 2 к Договору.п) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

10. Абонент имеет право:

а) получать в необходимых объемах коммунальную услугу надлежащего качества;

б) при наличии прибора учета ежемесячно снимать его показания и передавать их Ресурсоснабжающей организации или уполномоченному ею лицу;

в) получать от Ресурсоснабжающей организации сведения о правильности исчисления предъявленного к уплате размера платы за коммунальную услугу, о наличии (отсутствии) задолженности или переплаты за коммунальную услугу, о наличии оснований и правильности начисления Ресурсоснабжающей организацией Абоненту неустоек (штрафов, пеней);

г) требовать от Ресурсоснабжающей организации изменения размера платы за коммунальную услугу в случаях и порядке, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг;

д) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

е) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

IV. Учет объема (количества) коммунальной услуги,

предоставленной Абоненту

  11. Учет объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной Абоненту, осуществляется с использованием приборов учета в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

На момент заключения настоящего договора Абонентом установлены, а Ресурсоснабжающей организацией опломбированы следующие приборы учета:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер ПУ | Тип | Дата введения в эксплуатацию | Дата опломбировки, номер пломбы | Срок очередной поверки |
|  |  |  |  |  |

К использованию допускаются приборы учета утвержденного типа и прошедшие поверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

12. В отсутствие приборов учета определение объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной Абоненту, осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

В случае отсутствия у абонента приборов учета холодной воды и сточных вод абонент   
обязан до \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ года установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды

13. При определении объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной Абоненту, показания приборов учета, переданные Абонентом не позднее 25-го числа расчетного периода, учитываются в расчетном периоде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

V. Размер платы за коммунальную услугу и порядок расчетов

  14. Размер платы за коммунальную услугу рассчитывается в установленном законодательством Российской Федерации порядке по тарифам (ценам), устанавливаемым законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

15. Плата за коммунальные услуги вносится Абонентом Ресурсоснабжающей организации в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации.

16. Абонент вправе осуществлять предварительную оплату коммунальных услуг в счет будущих расчетных периодов.

17. В случае подключения внутриквартирного оборудования Абонента к внутридомовым инженерным системам, осуществленного с нарушением установленного порядка, и (или) несанкционированного вмешательства Абонента в работу прибора учета, повлекшего искажение его показателей, ресурсоснабжающая организация производит перерасчет и (или) доначисление платы за коммунальную услугу в порядке, предусмотренном Правилами предоставления коммунальных услуг.

VI. Ограничение, приостановление, возобновление

предоставления коммунальной услуги

  18. Ресурсоснабжающая организация осуществляет ограничение, приостановление, возобновление предоставления коммунальной услуги Абоненту по основаниям и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

19. Уведомление Абонента о введении ограничения или приостановлении предоставления коммунальной услуги осуществляется в порядке, сроки и способами, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

20. При ограничении предоставления коммунальной услуги ресурсоснабжающая организация временно уменьшает объем (количество) подачи Абоненту коммунальной услуги и (или) вводит график предоставления коммунальной услуги в течение суток.

При приостановлении предоставления коммунальной услуги ресурсоснабжающая организация временно прекращает ее предоставление Абоненту.

21. Предоставление коммунальных услуг возобновляется в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, при условии полного погашения Абонентом задолженности по оплате коммунальных услуг и возмещения расходов Ресурсоснабжающей организации, связанных с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги, в порядке и размере, которые установлены законодательством Российской Федерации.

VII. Ответственность сторон

  22. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в размере и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации.

23. Ресурсоснабжающая организация в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за нарушение качества предоставления Абоненту коммунальной услуги на границе раздела внутридомовых инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения, которой является для сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения при наличии коллективного (общедомового) прибора учета место соединения коллективного (общедомового) прибора учета с соответствующей централизованной сетью инженерно-технического обеспечения, входящей в многоквартирный дом, при отсутствии коллективного (общедомового) прибора учета - внешняя граница стены многоквартирного дома, а для сетей газоснабжения - место соединения первого запорного устройства с внешней газораспределительной сетью. Сторонами может быть определено иное место границы ответственности за качество предоставления коммунальной услуги соответствующего вида.

К внутридомовым инженерным системам относятся являющиеся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме инженерные коммуникации (сети), механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, предназначенные для подачи коммунальных ресурсов от централизованных сетей инженерно-технического обеспечения до внутриквартирного оборудования, а также для производства и предоставления исполнителем коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению (при отсутствии централизованных теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения).

24. Абонент несет ответственность за невнесение, несвоевременное внесение платы за коммунальную услугу и (или) внесение такой платы не в полном объеме в виде уплаты Ресурсоснабжающей организации пени в размере, установленном законодательством Российской Федерации.

IX. Порядок разрешения споров

25. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

X. Действие, изменение и расторжение договора

  26. Настоящий договор вступает в силу в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации.

27. Настоящий договор может быть изменен или досрочно расторгнут по основаниям и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

28. Настоящий договор заключен в соответствии с положениями федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации. В случае принятия после заключения настоящего договора федеральных законов и (или) нормативно-правовых актов Российской Федерации, устанавливающих иные правила, обязательные для сторон, указанные акты подлежат применению со дня их вступления в законную силу (если федеральным законом и (или) нормативно-правовым актом Российской Федерации не установлен иной срок) без внесения изменений в настоящий договор.

29. В случае предусмотренного законодательством РФ отказа Ресурсоснабжающей организации от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым или измененным.

30. Обработка персональных данных Абонента, за исключением указанных в пункте 6 Правил предоставления коммунальных услуг, осуществляется Ресурсоснабжающей организацией в соответствии с Федеральным законом "О персональных данных". Абонент дает согласие на обработку персональных данных (в том числе фамилии, имени, отчества (при наличии), даты и места рождения, места жительства (регистрации), паспортных данных) в соответствии с указанным Федеральным законом.

X. Заключительные положения

31. По вопросам, прямо не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Исполнитель: МУП «Теплосервис»**  Юридический адрес: 427880, Удмуртская Республика, с.Алнаши, ул.Пушкинская,11  тел. 8(341-50)3-13-65. Диспетчер 3-15-54,  E-mail: teploservis18@yandex.ru  р.с. N 40702810616000021925  в АО «Датабанк» г.Ижевск  к.с.: 30101810900000000871,  БИК 049401871,  ИНН 1839000074, КПП 183901001  Директор: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Г. Салтыков |  | Абонент: собственник жилого помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, адрес регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , паспортные данные: серии \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан когда: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. кем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес проживания и регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, телефон № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .  Абонент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № 1

к договору холодного

водоснабжения и (или) водоотведения

Акт № \_\_\_\_\_

разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

с. Алнаши «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Теплосервис», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Салтыкова Александра Геннадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(для физического лица - фамилия, имя, отчество (при наличии); для юридического лица – наименование (полное и сокращенное), ИНН, ОГРН)

являющегося собственником жилого помещения (жилого дома (домовладения)), расположенного по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее по

(почтовый адрес)

тексту – помещение, домовладение), именуемый в дальнейшем Абонент, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что:

Граница балансовой принадлежности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения Ресурсоснабжающей организации и Абонента устанавливается по линии раздела элементов систем водоснабжения и канализации и сооружений на них между владельцами по признаку собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления.

Граница эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения Ресурсоснабжающей организации и Абонента устанавливается:

- по водопроводу с МКД - внешняя стена фундамента здания.

- по водопроводу с частным сектором – в колодце, в которых произведено подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения.

- по канализации - по краю лотка трубы наружной канализационной сети в колодце или камере, в которых произведено подключение устройств и сооружений для присоединения объектов Абонента к централизованной системе водоотведения.

**МУП «Теплосервис» «Абонент»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.Г. Салтыков/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / /

(подпись) (подпись) (ф.и.о.)

**СХЕМА**

**СЕТЕЙ ВОДОПРОВОДА И КАНАЛИЗАЦИИ**

Приложение № 2

к договору холодного

водоснабжения и (или) водоотведения

Памятка для потребителей

Основные правила пользования уличной колонкой:

1. Всегда помните, что при наборе воды рычаг колонки должен быть нажат полностью, в ином случае не работает эжектор, и корпус колонки полностью наполняется водой.

2. Желательно за один прием набирать не менее пяти-шести литров воды. Для налива воды лучше использовать фляги, ведра и другие большие емкости, а не 1,5-5-литровые пластиковые бутылки.

3. ЗАПРЕЩЕНО:

- бросать в ствол корпуса механические предметы (камни, щепки, строительный мусор и т.д.);

- подсоединять к водоразборным колонкам трубы, шланги, напорные рукава и другие устройства для транспортировки воды;

- бить тяжелыми предметами по механизму водоразборной колонки (сильные удары по рукоятке (рычагу) чреваты аварийными ситуациями из-за хрупкости металла, особенно в случае, если колонка выполнена из чугуна);

- производить самостоятельный ремонт водоразборной колонки;

- использовать емкости с узким горлышком, при наполнении которых происходит утечка воды;

- мыть транспортные средства;

- выполнять какие-либо хозяйственно-бытовые работы (стирка, купание, мытье фляг и т.п.).

О выявлении нарушений правил эксплуатации, а также о неработающих водоразборных колонках вы можете сообщать диспетчеру МУП «Теплосервис" по телефонам: [8 (34150) 3-15-54; 8](tel:8%20%283412%29%2095-05-00;%208) [(34150) 3-12-96]((34150)%203-12-96)

«Абонент»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (ф.и.о.)